Wohnflächenberechnung

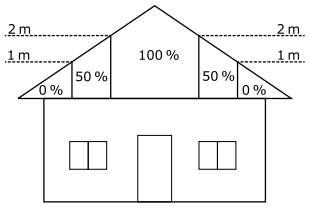
Finanzierungsanfrage: _____

Antragsteller/in: _____

Vermittler: _____

Selbst erstellte Wohnflächenberechnung

- Die Anrechnung auf die Wohnfläche bei Balkonen, Terrassen, Loggien und Dachgärten erfolgt zu max. 50 %, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.
- Bei Kellern, Waschküchen, Trocken-, Heizungs- und außerhalb der Wohnung liegenden Abstellräumen, Schuppen und Garagen findet keine Anrechnung auf die Wohnfläche statt.
- Um ein Zimmer mit Dachschrägen anzugeben, bitte wie folgt vorgehen:
  1. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe ab 2 m wie gewohnt angeben und den jeweiligen Zimmertyp auswählen (Anrechnung zu 100 %).
  2. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe zwischen 1 m und 2 m angeben und als Zimmertyp „Raum mit Dachschrägen" auswählen (Anrechnung zu 50 %).
  3. Die Grundfläche mit einer Deckenhöhe unter 1 m wird nicht angerechnet.



Zimmer	Länge	Breite	Grundfläche (Länge x Breite)	Wohnfläche (Grundfläche abzgl. 3 %)
	m	m	m²	m²
	m	m	m²	m²
	m	m	m²	m²
	m	m	m²	m²
	m	m	m²	m²
	m	m	m²	m²
	m	m	m²	m²
	m	m	m²	m²
	m	m	m²	m²
Gesamtwohnfläche				**m²**

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

✗ ✗

Ort, Datum | Unterschrift Antragsteller/in 1 | Unterschrift Antragsteller/in 2